

## Pressemitteilung

### Cureus: Normann Sawallich leitet Team Controlling

**Hamburg, 3. April 2023.** Normann Sawallich leitet ab sofort das Controlling-Team der Cureus GmbH. Das Unternehmen ist ein auf stationäre Pflegeimmobilien spezialisierter Bestandshalter, der für sein eigenes Portfolio neu baut und dieses aktiv managt. Normann Sawallich unterstützt damit den CFO, Oliver Sturhahn, der diese Stelle bisher interimistisch innehatte.

Normann Sawallich (48) ist Diplom-Betriebswirt und war zuvor seit 2001 in verschiedenen Controlling-Funktionen bei der SGS Holding Deutschland B. V. & Co. KG, der Muttergesellschaft für das Deutschlandgeschäft der Schweizer SGS SA, tätig. Er arbeitete dort mehrere Jahre in unterschiedlichen Leitungsfunktionen und seit Januar 2017 als Controlling Manager. Im Rahmen dessen verantwortete Sawallich das Planungs- und Berichtswesen im Controlling sowie die regelmäßige Erstellung wesentlicher Teile der Finanzabschlüsse des Unternehmens. Überdies verfügt er über Erfahrungen in der Integration von M&A-Transaktionen, dem Auf- und Ausbau neuer organisatorischer Strukturen und Prozesse sowie von IT-Systemen im Finanzbereich.

„Im Namen des Cureus-Teams begrüße ich Normann Sawallich ganz herzlich bei uns und freue mich auf die künftige Zusammenarbeit“, sagt Oliver Sturhahn, CFO der Cureus. „Mit seinen vielfältigen Erfahrungen und Fähigkeiten wird er den weiteren Kurs unseres noch jungen Unternehmens aktiv mitgestalten und uns bei der Verfestigung der neu geschaffenen internen Strukturen unterstützen. Gleichzeitig werden wir unser internes Reporting mit ihm weiter ausbauen und professionalisieren können.“

#### Bildmaterial & Downloads



**Foto** Normann Sawallich, Leitung Controlling, Cureus

[...Download hier...](#)

**Urheber:** Melanie Schönemann



**Whitepaper** „Optimiert, einzigartig, skalierbar – Pflegeimmobilien mit System“

[...Download hier...](#)

## Pressekontakt

Christoph Wilhelm  
Unternehmenskommunikation

T +49 171 56 86 575

E [cw@cureus.de](mailto:cw@cureus.de)

W [www.cureus.de](http://www.cureus.de)

Cureus GmbH

## Über die Cureus GmbH

Die Cureus GmbH hat ihren operativen Hauptsitz in Hamburg und ist mit mehr als 15 Jahren Erfahrung und einem Team von rd. 160 Mitarbeitern ein Bestandshalter mit besonderer Expertise für Pflegeimmobilien in Deutschland, der sein Portfolio selbst entwickelt, aktiv managt und dabei immer wieder einzelne Objekte selektiv in den Verkauf gibt.

Mit der Systempflegeimmobilie hat Cureus einen einzigartigen Standard für Immobilien der vollstationären Pflege und des Service-Wohnens entwickelt, der sich als skalierbare Lösung standortunabhängig umsetzen lässt. Ausgerichtet an den geltenden Anforderungen des Gesetzgebers sowie den Bedürfnissen von Betreibern, Bewohnern und Kommunen, etabliert Cureus durch ihre Pflegeimmobilien mit System neue, einheitliche Maßstäbe für Qualität. Damit bietet das Unternehmen ein hocheffizientes Produkt, das in der Pflege höhere Wirtschaftlichkeit zu geringeren Kostenstrukturen mit verbesserter Wohn- und Servicequalität vereint.

Das Bestandsportfolio des Unternehmens ist mit einem Alter von durchschnittlich vier Jahren noch sehr jung und setzt sich per 31. Dezember 2022 aus 53 langfristig verpachteten Immobilien mit 5.223 Pflegeplätzen und 381 Service-Wohneinheiten im Wert von rund 1,0 Mrd. Euro zusammen. Hinzu kommen zur Realisierung bis 2026 31 Projekte im Bau und 59 notariell gesicherte Projekte mit perspektivisch weiteren insgesamt rd. 7.280 Pflegeplätzen und 1.840 Service-Wohneinheiten mit einem erwarteten Marktwert nach Fertigstellung von rd. 1,7 Mrd. Euro. [www.cureus.de](http://www.cureus.de)