

Pressemitteilung

Cureus stellt 96 Pflegeplätze für WH Care im Lebens- und Gesundheitszentrum „Mea Fortuna“ in Drochtersen fertig

- 96 barrierefreie Einzelzimmer für stationäre und Kurzzeitpflege sind entstanden
- Restaurant mit Frischküche, Kaminzimmer mit Bibliothek, Wäscherei im Objekt
- Großzügiger Mehrgenerationenspielplatz verbindet Betreiber mit Nachbarschaft
- Fertigstellung nach KfW-40-Standard
- Immobilien von Cureus stellen die Bedürfnisse der Bewohner und auch Mitarbeiter des Betreibers in den Mittelpunkt
- WH Care ist Betreiber in Drochtersen – Gebiet: Kehdinger Heimat
- Rd. 60 bis 100 neue Arbeitsplätze sind entstanden, Mitarbeiter können sich noch bewerben
- Vergabe der letzten Pflegeplätze läuft noch

Hamburg/Garbsen/Drochtersen, 5. September 2023. Cureus, ein auf Pflegeimmobilien spezialisierter Bestandshalter, der für sein eigenes Portfolio neu baut und dieses aktiv managt, hat das Lebens- und Gesundheitszentrums „Mea Fortuna“ mit 96 barrierefreien Einzelzimmern für die stationäre Pflege für WH Care als Betreiber fertiggestellt und übergeben. Der Neubau befindet sich im Baugebiet Kehdinger Heimat, Triftweg 55, in 21706 Drochtersen. Die Firma H. Hesemann aus Stadland war als Generalunternehmer tätig.

„Wir freuen uns sehr, nun für die Bewohner im Landkreis Stade am Standort Drochtersen wichtige und dringend benötigte Pflegekapazitäten nach modernstem Standard und in ansprechender Architektur bereitstellen zu können“, sagt Henning Koch, zuständiger Projektleiter der Cureus. „Eine Besonderheit bei diesem Projekt ist der großzügige Mehrgenerationenspielplatz, der die Nachbarschaft sowie das Gemeinwesen miteinander verbinden wird. Wir sind uns sicher, dass wir mit WH Care zudem einen erfahrenen und renommierten Betreiber gewinnen konnten, der für eine individuelle Betreuung und Pflege steht. Wir danken allen am Bau Beteiligten und wünschen den künftigen Bewohnern und dem WH Care-Team alles Gute im neuen Lebens- und Gesundheitszentrum ‚Mea Fortuna‘.“

„Ab sofort bieten wir mit dem neuen Haus ‚Mea Fortuna‘ in Drochtersen an einem weiteren Standort in Niedersachsen zeitgemäßes Wohnen und Pflege im Alter an“, freut sich Marcus M. Mollik, Geschäftsführer der WH Care Gruppe und fügt hinzu: „Natürlich schaffen wir auch hier mit unserem bewährten Konzept der Lebens- und Gesundheitszentren für das Wohlbefinden unserer Kunden eine besondere Atmosphäre, die lebensbejahend und von einer optimistischen Grundstimmung geprägt ist. Uns geht es dabei um viel mehr als nur die Pflege: Wir legen großen Wert auf Sinnhaftigkeit, soziale Beziehungen und darauf, etwas bewegen zu

können.“ Auch die Mitarbeiter stehen bei WH Care im Fokus: So sind Wertschätzung und ein modernes Arbeitsumfeld besonders wichtig. In Drochtersen werden etwa 60 bis 100 neue Arbeitsplätze entstehen.

Leben und arbeiten im Lebens- und Gesundheitszentrums „Mea Fortuna“ Drochtersen

Die Vergabe der letzten Pflegeplätze läuft, Interessenten können sich weiterhin bei WH Care unter Telefon 04143 48 333 0 oder per E-Mail via bewerbung@wh-care.de sowie direkt im Haus ‚Mea Fortuna‘ in Drochtersen informieren.

Auch interessierte Mitarbeiter können sich weiterhin unter bewerben. Insgesamt werden 60 bis 100 neue und krisenfeste Arbeitsplätze in Voll- und Teilzeit in den Bereichen Pflege, Verwaltung, Hauswirtschaft und Haustechnik entstehen.

Modernes Lebens- und Gesundheitszentrum mit sozialem Wohngruppenkonzept

Insgesamt sind 96 Pflegeplätze auf rd. 5.000 Quadratmetern barrierefreier Bruttogeschossfläche nach dem energiebewussten KfW-40-Standard entstanden. Die geradlinig und modern gestaltete Fassade fügt sich mit ihrer hellen Farbgebung hervorragend in die umliegende Bebauung ein. Im Haus „Mea Fortuna“ befinden sich neben dem hotelartigen Foyer mit Empfang auch ein Kaminzimmer mit Bibliothek, eine hauseigene Wäscherei und ein Restaurant mit Frischküche und Terrasse, das auch von den umliegenden Anwohnern und Gästen der Residenz genutzt werden kann, um die soziale Einbindung der Bewohner in die Nachbarschaft zu fördern. Jedes der modernen Einzelzimmer ist mit einem eigenen Bad sowie Internet- und Telefonanschluss ausgestattet. Eine hochwertige Eigenmöblierung der Zimmer zur Wahrung der Intimsphäre und als Rückzugsmöglichkeit ist möglich.

Der Standort des Lebens- und Gesundheitszentrums „Mea Fortuna“ liegt in dem frisch erschlossenen Baugebiet Kehdinger Heimat im Süden Drochtersens. Drochtersen liegt nördlich von Stade. Neben dem direkten Zugang ins grüne Umland liegen Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und soziale Einrichtungen, wie das Hallenbad, und Sportanlagen nur wenige Gehminuten entfernt. Das Stadtzentrum Drochtersens ist fußläufig erreichbar und die nahegelegenen Bushaltestellen verbinden Drochtersen optimal mit den Städten und Gemeinden in der Umgebung. Auf dem Gelände des Lebens- und Gesundheitszentrums werden acht Fahrradstellplätze sowie 15 Pkw-Stellplätze entstehen. Somit ist eine sehr gute Erreichbarkeit für Besucher und das Pflegepersonal sichergestellt. Die parkartig gestalteten Außenanlagen stehen den Bewohnern darüber hinaus zur Bewegungsförderung, für die Gesundheit, zum Verweilen und zum gemeinsamen Miteinander zur Verfügung. Der für die Bewohner und die Öffentlichkeit angelegt Mehrgenerationenspielplatz auf dem Areal des Lebens- und Gesundheitszentrums soll zudem die Nachbarschaft miteinander verbinden und zum Treffen einladen. Hier stehen neben Spielgeräten für Kinder auch ein Barfußpfad, ein

Boule-Platz, verschiedene Outdoor-Fitness-Geräte und ein Picknickplatz nebst vielen weiteren Sitzgelegenheiten zur Verfügung.

Weitere Details zum Lebens- und Gesundheitszentrum „Mea Fortuna“ finden Sie [hier in unserer Projektpressemittteilung vom 19. Juli 2021](#).

Pflege braucht Platz

Der Fachkräftemangel in der Pflege ist im Bewusstsein der Bevölkerung angekommen und wird aktiv angegangen, doch die Unterversorgung mit Pflegeheimen ist kaum bekannt. Bis zum Jahr 2040 müssen nach einer aktuellen Studie von bulwiengesa ([hier zu finden](#)) und der aktuellen destatis-Pflegevorausberechnung 2023 bundesweit bis zu 600.000 neue Pflegeplätze gebaut werden, doch das Baugeschehen hinkt hinterher. Cureus ist ständig auf der Suche nach neuen Grundstücken, um dieser Entwicklung mit dem eigenen Systemansatz zur zügigen Erstellung moderner Pflegeeinrichtungen entgegenzuwirken. Grundstückskaufangebote können jederzeit an ankauf@cureus.de gesendet werden.

Bildmaterial & Downloads



Visualisierung Lebens- und Gesundheitszentrum „Mea Fortuna“, Niedersachsen, ein Projekt der Cureus
[...Download hier...](#)

Urheber: Plan & Bauwerk (Winsen/Aller), Jan von Hörsten



Whitepaper „Optimiert, einzigartig, skalierbar – Pflegeimmobilien mit System“
[...Download hier...](#)

Pressekontakt

Christoph Wilhelm
Unternehmenskommunikation

T +49 171 56 86 575
E cw@cureus.de
W www.cureus.de

Cureus GmbH

Über die Cureus GmbH

Die Cureus GmbH hat ihren operativen Hauptsitz in Hamburg und ist mit mehr als 15 Jahren Erfahrung und einem Team von rd. 155 Mitarbeitern ein Bestandhalter mit besonderer Expertise für Pflegeimmobilien in Deutschland, der sein Portfolio selbst entwickelt, aktiv managt und dabei immer wieder einzelne Objekte selektiv in den Verkauf gibt.

Mit der Systempflegeimmobilie hat Cureus einen einzigartigen Standard für Immobilien der vollstationären Pflege und des Service-Wohnens entwickelt, der sich als skalierbare Lösung standortunabhängig umsetzen lässt. Ausgerichtet an den geltenden Anforderungen des Gesetzgebers sowie den Bedürfnissen von Betreibern, Bewohnern und Kommunen, etabliert Cureus durch ihre Pflegeimmobilien mit System neue, einheitliche Maßstäbe für Qualität. Damit bietet das Unternehmen ein hocheffizientes Produkt, das in der Pflege höhere Wirtschaftlichkeit zu geringeren Kostenstrukturen mit verbesserter Wohn- und Servicequalität vereint. www.cureus.de

Über die WH Care Holding GmbH

Die WH Care Holding GmbH betreibt zurzeit 18 Lebens- und Gesundheitszentren mit ca. 1.400 Mitarbeitern. Lebens- und Gesundheitszentren stehen für die Förderung von Wohlbefinden im hohen Alter. Die Zentrale der WH Care Holding GmbH befindet sich in Garbsen, Hannover. Weitere Informationen zu unseren Lebens- und Gesundheitszentren finden Sie unter: www.wh-care.de