

## PRESSEKURZNOTIZ

# Spatenstich für Seniorenresidenz in Lengerich im April – Grundsteinzeremonie im Juni 2021

**Hamburg/Ulm/Lengerich, 16. April 2021.** Nach Abschluss der Abbrucharbeiten und Beräumung des rd. 8.000 m<sup>2</sup> großen KLR-Geländes in der Lengericher Schulstraße 46 erfolgt nun ab dem 19. April 2021 der erste Spatenstich für die zwei Gebäude des Ensembles der Seniorenresidenz Lengerich. Entstehen sollen hier bis zum Frühjahr 2022 80 stationäre Pflegeplätze, 39 Service-Wohnungen, zehn Plätze für außerklinische Intensivpflege und eine Tagespflege mit 18 Plätzen. Im Rahmen der aktuell geltenden Beschränkungen aufgrund der Corona-Pandemie kann der offizielle Baustart nur im Kreise der am Bau Beteiligten erfolgen und muss leider ohne feierliche Spatenstich-Zeremonie und ohne Gäste auskommen.

Der auf Systempflegeimmobilien spezialisierte Projektentwickler Cureus und die SCHÖNES LEBEN Gruppe mit ihrem Pflegespezialisten MEDIKO als künftigen Betreiber planen daher eine feierliche Grundsteinlegung im Juni 2021. Zu dieser sollen neben lokalen Vertretern auch die Presse, Nachbarn und Interessierte geladen werden. Die offizielle Einladung mit allen Details erfolgt zu gegebener Zeit gesondert.

Weitere Informationen rund um den Neubau der Seniorenresidenz Lengerich finden Sie in unserer Pressemitteilung vom 5. Januar 2021:

[Cureus startet Bau einer Seniorenresidenz in Lengerich](#)

### Bildmaterial zum Projekt



**Bildtitel:** Visualisierung Seniorenresidenz Lengerich, Nordrhein-Westfalen, ein Projekt der Cureus GmbH

[...Download hier...](#)

**Urheber:** Arne von Hörsten

### Whitepaper „Systempflegeimmobilie“



**Whitepaper** „Optimiert, einzigartig, skalierbar – Ein neuer Standard für Systempflegeimmobilien“

[...Download hier...](#)

### Über die Cureus GmbH



Die Cureus GmbH ist ein führender Entwickler von Pflegeimmobilien mit mehr als 15 Jahren Erfahrung, der seinen operativen Hauptsitz in Hamburg hat. Das Unternehmen hat mit der Systempflegeimmobilie einen neuen Standard für Immobilien der vollstationären Pflege und des Service-Wohnens entwickelt, der sich als skalierbare Lösung standortunabhängig umsetzen lässt. Ausgerichtet an den geltenden Anforderungen des Gesetzgebers sowie den Bedürfnissen von Betreibern, Investoren und Bewohnern, etabliert die Cureus GmbH durch ihre Projektentwicklungen neue, einheitliche Maßstäbe für Qualität. Sie bietet damit ein hocheffizientes Produkt, das in der Pflege höhere Wirtschaftlichkeit zu geringeren Kostenstrukturen mit verbesserter Wohn- und Servicequalität vereint.

Per 30. September 2020 entwickelt das Unternehmen mit seinem ständig wachsenden Team von derzeit rd. 110 Mitarbeitern 27 Pflegeimmobilien mit rd. 2.400 Einheiten. Weitere 46 Projekte mit insgesamt rd. 5.500 Einheiten sind bereits notariell gesichert. Diese Projektpipeline hat ein Volumen von rd. 1,35 Milliarden Euro. Das Unternehmen hat allein seit 2015 38 Projekte (3.300 Einheiten) mit einem Projektvolumen von etwa 500 Millionen Euro realisiert. [www.cureus.de](http://www.cureus.de)

## Über die SCHÖNES LEBEN Gruppe / MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH

Menschen ein selbstbestimmtes, niveauvolles und sicher umsorgtes Leben zu ermöglichen ist unsere Mission. Sicherheit, Lebensfreude, Servicekultur und Wertschätzung sind unsere Werte, nach denen wir handeln. Mehrere tausend Mitarbeiter/innen der SCHÖNES LEBEN Gruppe sind seit 2017 deutschlandweit für Menschen im Einsatz. Wir setzen innovative Wohnkonzepte um, die überraschen und unseren Bewohnern vollkommen neue Perspektiven eröffnen, ihr Leben zu gestalten und zu genießen. Unsere Pflegespezialisten compassio, die Gut Köttenich Gruppe, die A+R Betriebsgesellschaft, die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH und die Spies KG verfügen bereits heute über ein außergewöhnlich modernes und qualitativ hochwertiges Pflege-Versorgungsnetz. Künftig finden Sie uns an 100 ausgewählten Standorten deutschlandweit. Die SCHÖNES LEBEN Gruppe ist ein Portfoliounternehmen der unabhängigen Private Equity Investment Gesellschaft Waterland. [www.schoenes-leben.org](http://www.schoenes-leben.org)

Die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH ist ein regionaler und nachhaltig wachsender Dienstleister im Bereich der Pflege. MEDIKO betreibt Pflege- und Seniorenresidenzen, Hausgemeinschaften, Tagespflegeeinrichtungen und seniorengerechte Wohnungen. Ausgehend vom Unternehmenssitz in Hannover konzentriert sich das Unternehmen auf die Bundesländer Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Hamburg und betreibt derzeit 23 Einrichtungen. [www.mediko-gruppe.de](http://www.mediko-gruppe.de)

### Pressekontakte:

Christoph Wilhelm  
Unternehmenskommunikation  
Cureus GmbH  
+49 171 56 86 575  
[cw@cureus.de](mailto:cw@cureus.de)

Gisela Dürr  
Leitung Marketing stationär  
SCHÖNES LEBEN Gruppe  
+49 731 40969-1401  
[gisela.duerr@schoenes-leben.org](mailto:gisela.duerr@schoenes-leben.org)