SCHÖNES LEBEN
GRUPPE

CUREUS

PRESSEKURZNOTIZ

Baustart für neue Seniorenresidenz in Preußisch Oldendorf

84 Pflegeplätze nach modernstem baulichen Standard I Fertigstellung des KfW-40-Gebäudes im Spätsommer 2022 geplant I Cureus – erfahrener Spezialist für Pflegeimmobilien ist Projektentwickler I Immobilien stellen Bedürfnisse der Bewohner in den Mittelpunkt I MEDIKO – Pflegespezialist der SCHÖNES LEBEN Gruppe wird Betreiber I ca. 60 neue, krisensichere Arbeitsplätze entstehen

Hamburg/Ulm/Preußisch Oldendorf, 23. Juni 2021. Die Cureus GmbH beginnt nun nach erfolgreichem Abriss der Altbebauung mit der Erstellung der neuen Seniorenresidenz in der Bremer Straße 9 in 32361 Preußisch Oldendorf. Betreiber wird die SCHÖNES LEBEN Gruppe aus Ulm mit ihrer Tochter MEDIKO aus Hannover – Pflegespezialistin mit über zehn Jahren Erfahrung in der stationären und teilstationären Pflege sowie im betreuten Wohnen.

Auf dem ca. 4.300 Quadratmeter großen Grundstück musste in den letzten Monaten die Altbebauung, bestehend aus zwei ungenutzten, ehemaligen Geschäftshäusern und einem Nebengebäude, für den nun startenden Neubau der modernen Seniorenresidenz weichen. Das aus dem Abriss gewonnenen Recyclingmaterial konnte zu Teilen vor Ort gebrochen und gelagert werden, um nun im Bauprozess ganz im Sinne der Nachhaltigkeit des Gesamtprojektes wieder zur Verwendung zu kommen. Die Immobilie wird nach energieeffizientem KfW-40-Standard errichtet und verfügt über ein modernes Blockheizkraftwerk, dass neben Wärme auch Strom produziert.

Auf zwei Voll- und einem Staffelgeschoss sollen bis zum Spätsommer 2022 insgesamt 84 neue Pflegeplätze in großzügig gestalteten, barrierefreien Einzelzimmern entstehen, 25 Zimmer davon werden zudem rollstuhlgerecht ausgebaut.

>> Zur Meldung vom 27. Januar 2021 mit allen Projektdetails…

Bildmaterial zum Projekt

Bildtitel: Visualisierung Seniorenresidenz Preußisch Oldendorf, Nordrhein-Westfalen, ein Projekt der Cureus GmbH
…Download hier…
Urheber: Plan & Bauwerk (Winsen/Aller), Jan von Hörsten

Whitepaper „Systempflegeimmobilie“

Whitepaper „Optimiert, einzigartig, skalierbar – Ein neuer Standard für Systempflegeimmobilien“
…Download hier…

Über die Cureus GmbH

Die Cureus GmbH hat ihren operativen Hauptsitz in Hamburg ist mit mehr als 15 Jahren Erfahrung und einem Team von rd. 115 Mitarbeitenden ein führender Bestandshalter von Pflegeimmobilien in Deutschland, der sein Portfolio selbst entwickelt und betreut. Mit der Systempflegeimmobilie hat Cureus einen neuen Standard für Immobilien der vollstationären Pflege und des Service-Wohnens entwickelt, der sich als skalierbare Lösung standortunabhängig umsetzen lässt. Ausgerichtet an den geltenden Anforderungen des Gesetzgebers sowie den Bedürfnissen von Betreibern und Bewohnern, etabliert Cureus durch ihre Projektentwicklungen neue, einheitliche Maßstäbe für Qualität. Damit bietet Cureus ein hocheffizientes Produkt, das in der Pflege höhere Wirtschaftlichkeit zu geringeren Kostenstrukturen mit verbesserter Wohn- und Servicequalität vereint. www.cureus.de

Über die SCHÖNES LEBEN Gruppe / MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH

Menschen ein selbstbestimmtes, niveauvolles und sicher umsorgtes Leben zu ermöglichen ist unsere Mission. Sicherheit, Lebensfreude, Servicekultur und Wertschätzung sind unsere Werte, nach denen wir handeln. Mehrere tausend Mitarbeiter/innen der SCHÖNES LEBEN Gruppe sind seit 2017 deutschlandweit für Menschen im Einsatz. Wir setzen innovative Wohnkonzepte um, die überraschen und unseren Bewohnern vollkommen neue Perspektiven eröffnen, ihr Leben zu gestalten und zu genießen. Unsere Pflegespezialisten compassio, die Gut Köttenich Gruppe, die A+R Betriebsgesellschaft, die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszenten GmbH und die SPIES KG verfügen bereits heute über ein außergewöhnlich modernes und qualitativ hochwertiges Pflege-Versorgungsnetz. Künftig finden Sie uns an 100 ausgewählten Standorten in ganz Deutschland. Die SCHÖNES LEBEN Gruppe ist ein Portfoliounternehmen der unabhängigen Private Equity Investment Gesellschaft Waterland. www.schoenes-leben.org

Die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH ist ein regionaler und nachhaltig wachsender Dienstleister im Bereich der Pflege. MEDIKO betreibt Pflege- und Seniorenresidenzen, Hausgemeinschaften, Tagespflegeeinrichtungen und seniorengerechte Wohnungen. Ausgehend vom Unternehmenssitz in Hannover konzentriert sich das Unternehmen auf die Bundesländer Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Hamburg und betreibt derzeit 23 Einrichtungen. www.mediko-gruppe.de

SCHÖNES LEBEN
GRUPPE

CUREUS

Pressekontakte:

Christoph Wilhelm
Unternehmenskommunikation
Cureus GmbH
+49 171 56 86 575
cw@cureus.de

Gisela Dürr
Leitung Marketing stationär
SCHÖNES LEBEN Gruppe
+49 731 40969-1401
gisela.duerr@schoenes-leben.org