

## PRESSEMITTEILUNG

# Cureus und MEDIKO feiern Richtfest für Seniorenresidenz in Lengerich

**Rückblick auf das Richtfest vom 29. November 2021 | Zwei Gebäude entstehen – darin stationäre Pflege, Service-Wohnungen, Wohngruppen und Tagespflege nach modernem Standard | Fertigstellung der KfW-40-Gebäude zum Sommer 2022 geplant | Cureus ist Bestandshalter für Pflegeimmobilien – Standort ergänzt das Portfolio der Gesellschaft | Immobilien stellen Bedürfnisse der Bewohner in den Mittelpunkt | MEDIKO – Pflegespezialist der SCHÖNES LEBEN Gruppe wird Betreiber | über 80 neue, krisensichere Arbeitsplätze entstehen | Vergabe der Pflegeplätze und Wohnungen gestartet**

**Hamburg/Lengerich, 30. November 2021.** Die MEDIKO Seniorenresidenz Lengerich nimmt sichtbar weiter Gestalt an. Cureus als Eigentümer und Bauherr sowie MEDIKO als künftiger Betreiber der Seniorenresidenz Lengerich haben gestern zum Richtfest eingeladen. Rund 60 Gäste sind der Einladung gefolgt, darunter auch Wilhelm Möhrke, Bürgermeister der Stadt Lengerich, sowie Planer, Handwerker und weitere Vertreter aus Politik, Verwaltung und Gemeinwesen. Neben dem eigentlichen Festakt wurden auch vertiefende Informationen zur neu entstehenden Seniorenresidenz präsentiert. Für das leibliche Wohl war bestens gesorgt und auch die Besichtigung des Rohbaus war im Rahmen der Veranstaltung möglich und fand großen Anklang bei den Gästen.

„Wir haben uns sehr über das große Interesse und die rege Teilnahme an unserem Richtfest gefreut und danken allen Gästen für Ihren Besuch“, so Kay Grünwald, Projektleiter der Cureus. „Nach dem aufwendigen Abbruch des Bestandsgebäudes Anfang des Jahres haben die Rohbauarbeiten Mitte 2021 begonnen. Die Baustelle schreitet aber zügig voran, so dass wir nun bereits Richtfest feiern können. Die Fertigstellung und Übergabe an unseren langjährigen und professionellen Betreiberpartner MEDIKO sehen wir weiterhin bereits im Sommer nächsten Jahres, also nach gut eineinhalb Jahren Bauzeit, vor.“

Im Bau sind 80 großzügig geschnittene, barrierefreie Einzelzimmer mit jeweils eigenem Bad für die stationäre Dauer- und Kurzzeitpflege. Weiterhin sind 39 geräumige Service-Wohnungen, eine Tagespflege mit 18 Plätzen und eine Wohngruppe mit zehn Apartments für außerklinische Intensivpflege in der Entstehung. Das Dienstleistungsangebot verteilt sich auf zwei Gebäude, die von einer Grünanlage umgeben sind. Generalunternehmer für das gesamte Projekt ist die MBN GmbH aus Georgsmarienhütte.

Carsten Völkerding, Niederlassungsleiter MBN: „Wir sind trotz der Einschränkungen durch die Pandemie im Zeitplan und sicher, das Projekt im Sommer 2022 an Cureus und MEDIKO übergeben zu können. Darüber hinaus freuen wir uns sehr, dass auch in diesen Zeiten der Brauch des Richtfestes als Dankeschön für die Handwerker weiter gelebt wird.“

„Wir sind sehr glücklich über den innovativen, hochwertigen Neubau in Lengerich und freuen uns schon sehr auf die Eröffnung Mitte kommenden Jahres. Wir können den Senioren in Lengerich ein attraktives Wohnumfeld mit modernen und professionellen Services und Dienstleistungen anbieten“, sagt Dirk Lorscheider, Geschäftsführer der MEDIKO. „Wir

verfügen über langjährige Erfahrung im Betrieb von Seniorenresidenzen und möchten unseren Kunden ein selbstbestimmtes, niveauvolles und altersgerechtes, schönes Leben ermöglichen. In den kommenden Monaten starten wir auch mit der Mitarbeitersuche. Wir legen großen Wert auf ein motivierendes Arbeitsumfeld und einen wertschätzenden Umgang mit unseren Mitarbeitenden.“ Mit der neuen Seniorenresidenz werden mehr als 80 krisenfeste und wohnortnahe Arbeitsplätze in den Bereichen Pflege, Betreuung und Services entstehen.

Interessierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter können sich bereits heute bewerben. Auch die Vergabe der Pflegeplätze und Wohnungen beginnt nun. Interessierte können sich bereits auf der Website [www.lengerich-seniorenresidenz.de](http://www.lengerich-seniorenresidenz.de) informieren, anmelden und bewerben.

Weitere Projektdetails zur MEDIKO Seniorenresidenz Lengerich finden Sie in unserer Pressemitteilung vom 5. Januar 2021:

[Cureus startet Bau einer Seniorenresidenz in Lengerich](#)

**Bildmaterial zum Projekt**



**Bildtitel:** Foto Richtspruch Seniorenresidenz Lengerich, Nordrhein-Westfalen, ein Projekt der Cureus GmbH

[...Download hier...](#)

**Urheber:** David Meyer



**Bildtitel:** Luftbild Baustelle Seniorenresidenz Lengerich, Nordrhein-Westfalen, ein Projekt der Cureus GmbH

[...Download hier...](#)

**Urheber:** David Meyer



**Bildtitel:** Visualisierung Seniorenresidenz Lengerich, Nordrhein-Westfalen, ein Projekt der Cureus GmbH

[...Download hier...](#)

**Urheber:** Arne von Hörsten

**Über die Cureus GmbH**

Die Cureus GmbH hat ihren operativen Hauptsitz in Hamburg und ist mit mehr als 15 Jahren Erfahrung und einem Team von rd. 130 Mitarbeitern ein Bestandhalter mit besonderer Expertise für Pflegeimmobilien in Deutschland, der sein Portfolio selbst entwickelt und betreut.



Mit der kürzlich vom Branchenverband ZIA als „[Outstanding Innovation](#)“ gekürten Systempflegeimmobilie hat Cureus einen einzigartigen Standard für Immobilien der vollstationären Pflege und des Service-Wohnens entwickelt, der sich als skalierbare Lösung standortunabhängig umsetzen lässt. Ausgerichtet an den geltenden Anforderungen des Gesetzgebers sowie den

Bedürfnissen von Betreibern, Bewohnern und Kommunen, etabliert Cureus durch ihre Pflegeimmobilien mit System neue, einheitliche Maßstäbe für Qualität. Damit bietet das Unternehmen ein hocheffizientes Produkt, das in der Pflege höhere Wirtschaftlichkeit zu

geringeren Kostenstrukturen mit verbesserter Wohn- und Servicequalität vereint.  
[www.cureus.de](http://www.cureus.de)

## Über die SCHÖNES LEBEN Gruppe / MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH

Menschen ein selbstbestimmtes, niveauvolles und sicher umsorgtes Leben zu ermöglichen ist unsere Mission. Sicherheit, Lebensfreude, Servicekultur und Wertschätzung sind unsere Werte, nach denen wir handeln. Mehrere tausend Mitarbeiter/innen der SCHÖNES LEBEN Gruppe sind seit 2017 deutschlandweit für Menschen im Einsatz. Wir setzen innovative Wohnkonzepte um, die überraschen und unseren Bewohnern vollkommen neue Perspektiven eröffnen, ihr Leben zu gestalten und zu genießen. Unsere Pflegespezialisten compassio, die Gut Köttenich Gruppe, die A+R Betriebsgesellschaft, die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH und die Spies KG verfügen bereits heute über ein außergewöhnlich modernes und qualitativ hochwertiges Pflege-Versorgungsnetz. Künftig finden Sie uns an 100 ausgewählten Standorten deutschlandweit. Die SCHÖNES LEBEN Gruppe ist ein Portfoliounternehmen der unabhängigen Private Equity Investment Gesellschaft Waterland. [www.schoenes-leben.org](http://www.schoenes-leben.org)

Die MEDIKO Pflege- und Gesundheitszentren GmbH ist ein regionaler und nachhaltig wachsender Dienstleister im Bereich der Pflege. MEDIKO betreibt Pflege- und Seniorenresidenzen, Hausgemeinschaften, Tagespflegeeinrichtungen und seniorengerechte Wohnungen. Ausgehend vom Unternehmenssitz in Hannover konzentriert sich das Unternehmen auf die Bundesländer Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern und betreibt derzeit 26 Einrichtungen. Bis zum Jahresende werden 29 Residenzen in Betrieb sein. [www.mediko-gruppe.de](http://www.mediko-gruppe.de)

## Über die MBN GmbH

Als inhabergeführtes, mittelständisches Bau- und Immobilienunternehmen leistet MBN seit über 50 Jahren hohe Qualität in sämtlichen Bereichen des Bauwesens und über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. Schwerpunkte sind das schlüsselfertige Bauen, sämtliche Leistungen aus dem Hochbau, der Metall- und Fassadenbau und das Immobilienmanagement. Über 650 kompetente Mitarbeiter haben den Erfolg der Kunden zum Ziel. Von insgesamt zwölf Standorten bundesweit widmen sich MBN den Projekten ihrer Kunden. [www.mbn.de](http://www.mbn.de)

### Pressekontakte:

Christoph Wilhelm  
Unternehmenskommunikation  
Cureus GmbH  
+49 171 56 86 575  
[cw@cureus.de](mailto:cw@cureus.de)

Gisela Dürr  
Leitung Marketing stationär  
SCHÖNES LEBEN Gruppe  
+49 731 40969-1401  
[gisela.duerr@schoenes-leben.org](mailto:gisela.duerr@schoenes-leben.org)

David Meyer  
Leiter Marketing  
MBN GmbH  
+49 173 6349795  
[d.meyer@mbn.de](mailto:d.meyer@mbn.de)